

Ausgewählte Projekte

2 0 0 7



Durch den Umbau vergrösserte sich die Energiebezugsfläche des Gebäudes um 144 m² auf total 448 m². Trotzdem wird mit deutlich tieferen Energiekosten gerechnet, denn statt der alten Elektrospeicherheizung sorgt heute eine Luft-/Wasser-Wärmepumpe für Wärme. Stolze 52'000 Kilowattstunden Strom verbrauchten

Sutters früher pro Jahr für Heizung und Warmwasser. Die neue Wärmepumpe heizt zuverlässig bei einem erwarteten jährlichen Stromverbrauch von lediglich noch ca. 9300 Kilowattstunden. Das Warmwasser wird zur Hälfte von der Wärmepumpe erwärmt und zur anderen Hälfte von einem Elektro-Wassererwärmer.

Zweifamilienhaus Sutter, Grosshöchstetten BE

Mehr Platz und Komfort bei weniger Energiekosten

Andrea und Ruedi Sutter liessen ihr Zweifamilienhaus in Grosshöchstetten nach MINERGIE® modernisieren und gleichzeitig ausbauen. Weil das Haus sowieso eingerüstet werden musste, schien die Gelegenheit günstig für die Modernisierung der Gebäudehülle und der Heizung: „Wir fanden es sinnvoll, das Haus energetisch auf den neusten Stand zu setzen – und wenn schon, dann gleich richtig.“ Sutters wünschten sich nicht nur den Raumgewinn durch den Ausbau, sondern auch ein klimatisch angenehmeres Haus. Vor der Modernisierung war es im Winter drinnen oft kühl gewesen – trotz der Elektrospeicherheizung und hoher Stromkosten.

Der Pollenfilter kommt

Im Zuge der Gesamtmodernisierung wurden das Dach ersetzt und die Gebäudehülle isoliert, ebenso das Kellergeschoss von unten her, wo sich die vermietete Parterre-Wohnung befindet. Es wurden neue Fenster eingesetzt und eine Wärmepumpe installiert. Ruedi Sutter ist erstaunt, dass die neue Wärmepumpeheizung

bereits mit verhältnismässig tiefen Vorlauftemperaturen die gewünschte Raumtemperatur erbringen kann: „Bei der alten Heizung hatten wir an kalten Tagen Vorlauftemperaturen von über 70 Grad Celsius. Entsprechend heiss waren dann auch die Radiatoren, an denen sich die Kinder hätten verletzen können.“ Heute geniessen Sutters die Vorzüge einer Bodenheizung – und diejenigen der Komfortlüftung: Selber Pollenallergiker, hat der Hausherr einen Pollenfilter einbauen lassen.

Das Zweifamilienhaus vor dem Umbau.

