

Wohnhaus an der Enggisteinstrasse, Worb

Dreifamilienhaus



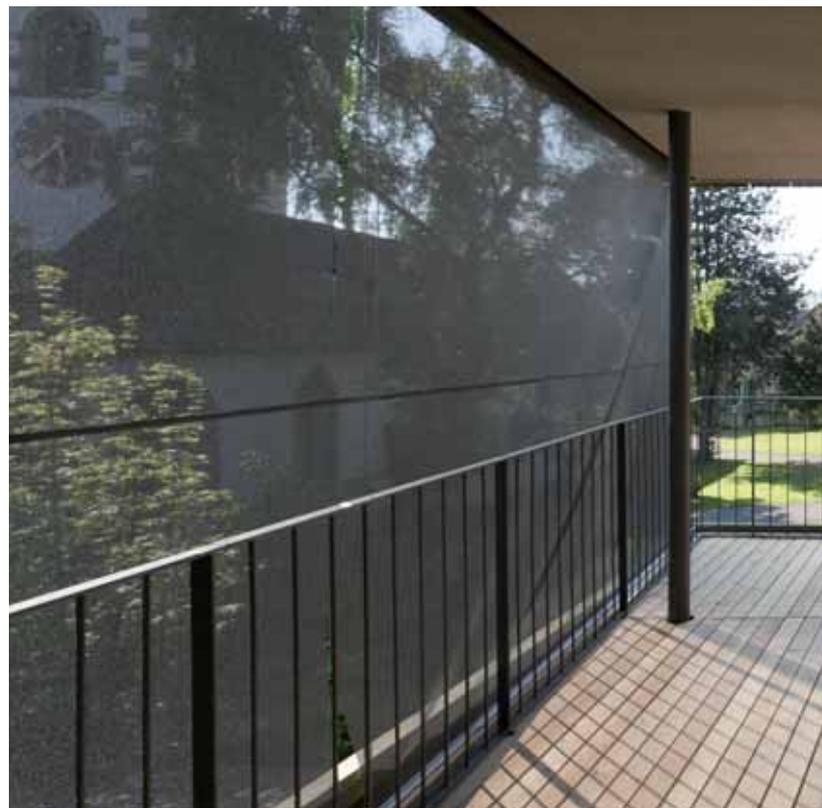
Nach der Zerstörung des bestehenden Gebäudes durch einen Brand 2005, sollte das bestehende, vielfältige Ensemble historischer Bauten im Umfeld der Kirche mit einem Neubau ergänzt werden. Er fügt sich als wichtiges raumbildendes Element in die bestehende Situation ein und übernimmt als Holzbau das ortsübliche Baumaterial.

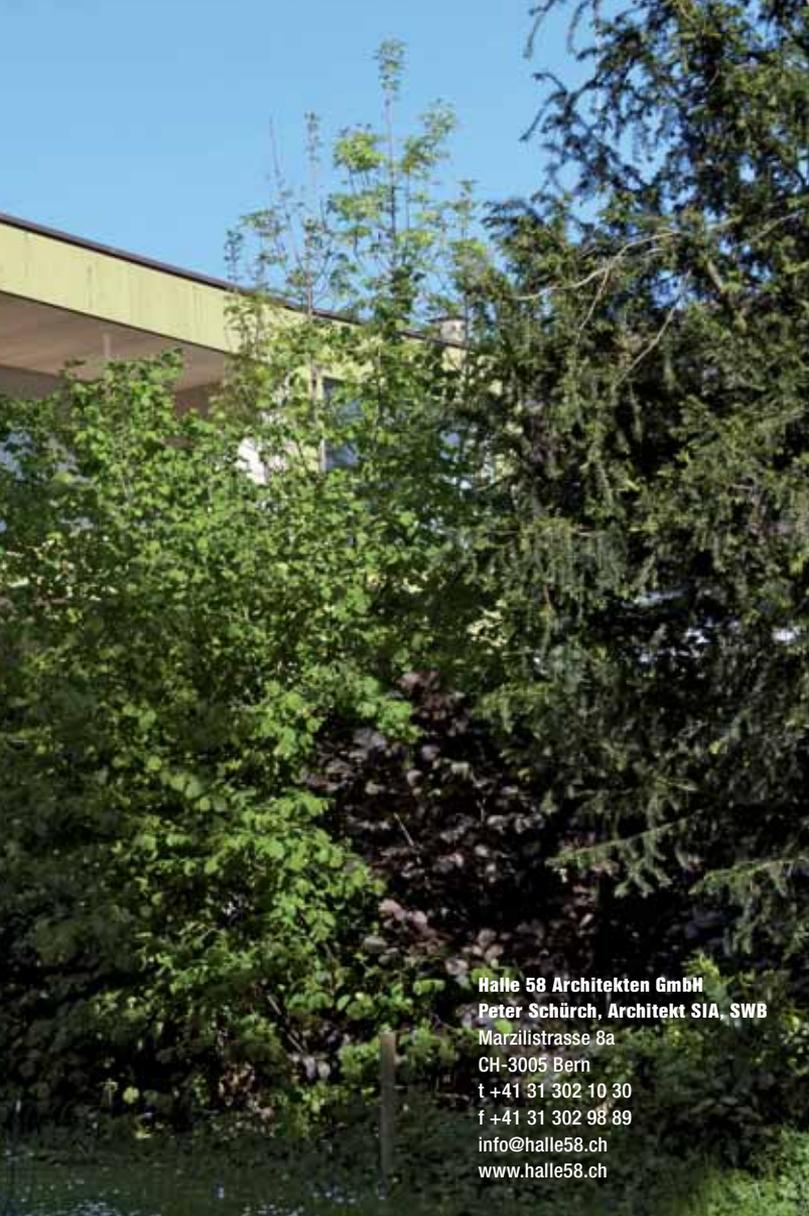
Die Architektursprache des Neubaus ist kubisch, einfach und klar. Durch das Einbinden der Balkone und Lauben, wiederum ortsspezifischer Elemente, erhält das Gebäude einerseits sein klar ablesbares, einheitliches Erscheinungsbild, andererseits nimmt es durch die Materialisierung und Textur der Gebäudehülle einen Bezug zu den Gebäuden des Ortskerns auf.

Die drei Wohnungen verfügen über flexibel unterteilbare Grundrisse, organisiert um einen massiven, raumbildenden Kern. Die Küche, der Ess- und Wohnraum bilden ein Raumkontinuum. Die Qualität der Wohnungen ist durch helle, variabel nutzbare Räume geprägt. Die jeder Wohnung zugeordneten Balkone schaffen auch eine qualitätsvolle Erweiterung des Innenraums.

Der Neubau zeichnet sich durch seine konsequente, energieeffiziente und ökologische Bauweise aus. Das Sockelgeschoss des Minergie-P zertifizierten Gebäudes wurde zu einem großen Teil aus Recyclingbeton erstellt und auf diesem eine zweigeschossige vorfabrizierte Holzständerkonstruktion errichtet.

Dank der Dämmung der Gebäudehülle und der Nutzung passiver Sonnenenergie mit dem Betonkern als Speichermasse, benötigt das Gebäude nur noch wenig Betriebsenergie. Sonnenkollektoren





Halle 58 Architekten GmbH
 Peter Schürch, Architekt SIA, SWB
 Marzilistrasse 8a
 CH-3005 Bern
 t +41 31 302 10 30
 f +41 31 302 98 89
 info@halle58.ch
 www.halle58.ch



bereiten das Warmwasser, Erdwärme wird mit einer Wärmepumpe für die Heizung genutzt und eine Komfortlüftung, welche die Frischluft über ein Erdregister bezieht, rundet das Haustechnikkonzept ab. Photovoltaikpaneele können auf dem Flachdach nachgerüstet werden.



**Bauen im Einklang
 mit der Natur
 Holzhausbau mit Zukunft**



**BEER HOLZBAU AG
 Ostermundigen
 www.beer-holzbau.ch**