

Der MINERGIE-Standard definiert sechs Anforderungen an ein Gebäude.

Nachfolgende Produkte richten sich nach dem MINERGIE-Standard.

1. Primäranforderungen an die Gebäudehülle

Eine gute Gebäudehülle garantiert angenehme Temperaturen im Sommer und im Winter. Das setzt eine gute Wärmedämmung und eine luftdichte Bauweise voraus.

2. Lüftung

Eine systematische Lüfterneuerung ist unverzichtbar. Diese erhöht den Wohnkomfort und reduziert den Energiebedarf. Pollen, Keime und Feinstaub werden von den Filtern gebunden und die Luftfeuchtigkeit wird reguliert. Die Wohnräume sind vor Lärm geschützt, ohne Verzicht auf frische Luft. Die Fenster können bedenkenlos geöffnet werden.

3. Energiebedarf für Raumwärme, Wassererwärmung, Lüfterneuerung und Klimatisierung

Ein neues MINERGIE-Gebäude verbraucht weniger als 4 Liter Heizöl (respektive Äquivalente davon). Zur Berechnung des Energiebedarfes werden die Energieträger nach ihrer Wertigkeit berücksichtigt: Elektrizität wird doppelt, Holz zu 70 % berechnet.

4. Nachweis über den thermischen Komfort im Sommer

Es dürfen keine hohen sommerlichen Raumlufttemperaturen entstehen. Der Komfort muss gewahrt werden.

5. Zusatz Anforderungen

Für Wohnbauten gelten keine Zusatzanforderungen.

Generell empfiehlt MINERGIE Haushaltsgeräte der Klasse A, A+ oder A++.

6. Kosten

Bei Neubauten höchstens 5-10 % Mehrkosten gegenüber konventionellen Bauten. Einige Kantone gewähren finanzielle Beiträge an MINERGIE-Bauten. Zudem bieten Banken Hypothekarkredite zu Vorzugskonditionen an und MINERGIE-Modernisierungen sind steuerrelevant.

MINERGIE – Niedrigenergiebauten

3,8 Liter Heizöl (38 kWh/m²) | Heizwärmebedarf* 90 % der gesetzlichen Anforderungen | Mehrkosten bei Neubauten höchstens 10 %.

MINERGIE-P– Niedrigstenergiebauten

3 Liter Heizöl (30 kWh/m²) | Heizwärmebedarf* 60 % der gesetzlichen Anforderungen | Dichtheit der Gebäudehülle: Luftwechsel unter 0,6/h | Hilfsenergie Wärme: berücksichtigt | Geräte A, A+. Für Bürobauten: Beleuchtung gemäss SIA-Norm | Mehrkosten bei Neubauten höchstens 15 %.

MINERGIE-A – Plusenergiebauten

Nur mit Nutzung von Sonnenenergie am Gebäudestandort erreichbar. 0 kWh/m² | Heizwärmebedarf* 90 % der gesetzlichen Anforderungen, üblich 50–60 % | Dichtheit der Gebäudehülle: Luftwechsel unter 0,6/h | Hilfsenergie Wärme: berücksichtigt | Geräte und Beleuchtung: Detaillierte Einzelanforderungen (A, A+, A++) | Graue Energie: unter 50 kWh/m²a | Mehrkosten: keine Anforderungen.

Zusatz – ECO

Anforderungen an gesundes und ökologisches Bauen.

Dieser Zusatz ist mit allen MINERGIE-Standards kombinierbar. Mit optimalen Tageslichtverhältnissen und schadstofffreien Innenräumen steigert sich die Wohnqualität erheblich. Anwendbar bei Neubau und Modernisierung für Verwaltungsbauten, Schulen, EFH und MFH.

Detaillierte Anforderungen und Ausschlusskriterien siehe www.minergie.ch.

*entspricht der Primäranforderung

Allgemeine Informationen
Geschäftsstelle MINERGIE®
Steinerstrasse 37, 3006 Bern
info@minergie.ch | www.minergie.ch

MINERGIE®
Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch
Higher quality of life, lower energy consumption



BEER HOLZBAU AG

Beer Holzbau AG

Obere Zollgasse 76 | 3072 Ostermundigen

Telefon 031 934 22 88 | Fax 031 934 22 86

www.beer-holzbau.ch | info@beer-holzbau.ch